

Ostrów Wielkopolski, dnia 25 czerwca 2010r.

Nr AB.7351.wn – 652 /2010

DECYZJA NR AB.7351.M – 203/10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27.05.2010r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam
Pani Urszuli Holewie prowadzącej działalność p/n Usługi Pogrzebowe ABRAM
oraz Panu Zbigniewowi Holewie
zam. w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Limanowskiego 31/3
pozwolenia na budowę Domu Przedpogrzebowego
w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Okólnej
działka nr 216/7 obręb 0060

kategoria obiektu XVII

autorzy projektu mgr inż. [REDACTED]
konstrukcyjo budowlanej [REDACTED]

mgr inż. [REDACTED]
nr upr. [REDACTED]

w specjalności architektonicznej

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie,
2. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości :

1. nie dotyczy

UZASADNIENIE

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 z 2000r. poz. 1071).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Ostrowskiego terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują :

1. Państwo Urszula i Zbigniew Holewa
ul. Limanowskiego 31/3 Ostrów Wielkopolski

Decyzja niniejsza
jest ostateczna
Ostrów Wielkopolski,
dnia 25.06.2010

STAROSTWO POWIATOWE
W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM
Wydział Architektury i Budownictwa
63-400 Ostrow Wielkopolski
Al. Powstańców Wielkopolskich 16

z up. STAROSTY

[REDACTED]
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują do wiadomości :

1. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
w Ostrowie Wielkopolskim
3. Urząd Miejski w Ostrowie Wielkopolskim
Wydział Finansowy
4. a/a M.G.

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
 - 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.